



OBEC Dolné Plachtince

991 24 Dolné Plachtince 95

IČO: 00 319 309, DIČ: 20 21 24 31 36

Zverejnenie zámeru predaja

Obec Dolné Plachtince v súlade s § 9a ods. 2 a ods. 15 bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

zámer a spôsob predaja majetku obce:

nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolné Plachtince evidovanej Katastrálnym odborom Okresného úradu vo Veľkom Krtíši, obec a katastrálne územie Dolné Plachtince na liste vlastníctva 338 a to pozemku reg. „E“ parc. č. 2010/1 o výmere 1715 m², druh pozemku – ostatná plocha, pozemku reg. „E“ parc. č. 1537/5 o výmere 54 m², druh pozemku – vodná plocha, z ktorej vzišla parcela reg. „C“ č. 78/2 o výmere 93 m² druh pozemku – záhrada, oddelením geometrickým plánom č.47582839-111/2024, vyhotoveným G.P.G. PLUS s.r.o., Komenského 3, Veľký Krtíš, zo dňa 11.10.2024, úradne overeným 31.10.2024 pod č. 373/2024, Okresným úradom, katastrálnym odborom Veľký Krtíš

podľa §9a ods. 15, písm. f zákona 138/1991 Zb.za účelom hodným osobitného zreteľa, ktorým je vysporiadanie doteraz užívaného pozemku vo vlastníctve obce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v Zásadách hospodárenia s majetkom obce Dolné Plachtince, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Dolných Plachtinciach č. 20/2023 zo dňa 25.10.2023, účinných od 1.11.2023, článok 4 ods. 5 – ide o vysporiadanie doteraz užívaného pozemku vo vlastníctve obce. Zásady hospodárenia s majetkom obce sú zverejnené v umiestnení: <https://www.dolneplachtince.sk/wp/zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce/> .

Zámer a spôsob predaja bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 25/2024 z 17.9.2024.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku: 285 Eur (3,05 €/m²). Ostatné podmienky prevodu: Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a podaním návrhu na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na znalecký posudok a geometrický plán.

Cenovú ponuku s navrhovanou cenou za prevod pozemku doručia záujemci na Obecný úrad v Dolných Plachtinciach, 95, 991 24 Dolné Plachtince najneskôr dňa 11. 12. 2024 do 15.30 h. Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.

V Dolných Plachtinciach 27.11.2024

Bc. Cyril Bartók
starosta obce